

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo
Příloha č. 1 Výzvy k podání nabídky

Požadavky na zpracování projektové dokumentace – Modernizace odborných učeben ZŠ Školní

Část I. – Projektová dokumentace Modernizace odborných učeben ZŠ Školní

Rozsah projektové dokumentace:

- a) projektová dokumentace – SO-01 - řešení bezbariérového vstupu do objektu školy - pro umístění stavby, zpracovanou podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
- b) projektovou dokumentaci SO-02 - stavební úpravy - pro provedení stavby zpracovanou podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.
- c) předpokládaný harmonogramu výstavby v týdnech pro SO-01 a SO-02
- d) položkový rozpočet stavby a výkaz výměr podle vyhlášky č. 230/2012 Sb. pro SO-01 a SO-02

Část II.: Inženýrská činnost Modernizace odborných učeben ZŠ Školní,

pro SO-01 - řešení bezbariérového vstupu do objektu školy – pro vydání územního souhlasu,

pro SO-02 – stavební úprav – pro vydání stavebního povolení

Část III.: Součinnost v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby Modernizace odborných učeben ZŠ Školní pro SO 01 a SO 02

Část IV.: Autorský dozor stavby Modernizace odborných učeben ZŠ Školní – SO 01 a SO 02

1. Věcný obsah:

část I:

- **projektová dokumentace k provedení stavby:**
 - projektant si před zahájením projektových prací provede zaměření stávajícího stavu dílčích prostor základní školy, kterých se stavební úpravy týkají a venkovního prostoru pro umístění rampy pro bezbariérový přístup,
 - bude zpracována podle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.,
 - bude obsahovat všechny potřebné údaje k ocenění stavebních konstrukcí i technologických zařízení, zároveň však nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení,

- v projektové dokumentaci budou zpracovány včetně zapracování změn a připomínek uplatněných v rámci stavebního řízení a bude dopracována do podrobností potřebných pro realizaci stavby,
- projektová dokumentace bude sloužit pro účely zadávací dokumentace tzn., že bude zpracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 230/2013 Sb., o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a nebude obsahovat žádné obchodní názvy výrobků,
- projektová dokumentace bude zároveň sloužit pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení,
- projektová dokumentace Regenerace pláště budovy stravovny ZŠ Partyzánská bude předána v 6 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu .pdf a v jiném editovatelném formátu například .dwg.

Popis objektu: jedná se o objekt, který vznikl propojením dvoupodlažního, pětipodlažního a spojovacího krčku. Hlavní nosnou konstrukci jednotlivých objektů železobetonový montovaný skelet s označením MS 71 se zavěšeným keramickým obvodovým parapetními pásy s okny a meziokenními vložkami (MIV). Na části objektu byla provedena výměna oken včetně MIV.

Popis stavebních úprav:

- řešení bezbariérového vstupu do objektu školy (u vstupu do šaten) pomocí ocelové nájezdní rampy, která bude umístěná na pozemku (jeho části) parc. č. 5786/154 v k.ú. Česká Lípa včetně výměny vstupních dveří s úpravou pro vozíčkáře,
- modernizace stávající učebny pracovních činností bude sloužit jako učebna biologie a přírodopisu v 1.NP pavilonu A2 (m.č. 22) s umístěním laboratorních stolů v zadní části místnosti (výměna oken a meziokenních vložek, instalace zastínění, osvětlení),
- modernizace stávající učebny fyziky ve 2.NP pavilonu A2 m.č. 25 (výměna oken a meziokenních vložek, instalace zastínění, osvětlení, podlaha, rozvody elektro k pracovním stolům),
- modernizace stávající počítačové učebny ve 3.NP pavilonu A2 (m.č. 10) (výměna oken a meziokenních vložek, instalace zastínění, slaboproudé a silnoproudé rozvody, osvětlení a větrání, podlaha),
- modernizace stávající jazykové učebny ve 3.NP pavilonu A2 (m.č. 12) (výměna oken a meziokenních vložek, instalace zastínění, slaboproudé a silnoproudé rozvody, osvětlení a větrání, podlaha),
- řešení bezbariérových WC – 1.NP pavilonu A2 původní m.č. 7 úklidová komora bude nově sloužit jako bezbariérové WC a část původního skladu bude nově využita jako úklidová komora se samostatným vstupem z chodby; ve 2.NP pavilónu A1 budou původní dvě hygienické kabiny pro dívky upraveny na bezbariérové WC a dvě menší WC hygienické kabiny.

Součástí stavebních úprav bude oprava oplocení a výsadba zeleně; a rozsah bude upřesněn na základě prohlídky.

• **Návrh harmonogramu výstavby v týdnech**

Harmonogram bude členěn jednak podle druhu jednotlivých staveb a stavebních objektů v rámci stavby pro níže uvedené modernizace odborných učeben ZŠ Školní:

- **Oceněný rozpočet a slepý výkaz výměr**

Rozpočet a výkaz výměr bude zpracován pro jednotlivé stavby a stavebních objektů v rámci modernizace odborných učeben ZŠ Školní.

- Položkový rozpočet bude členěn dle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší než k r. 2014. Položkový rozpočet bude předložen ve formě oceněného soupisu prací potvrzeného autorizovaným projektantem. Rozpočet musí vždy obsahovat sloupec, ve kterém je uveden odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok_typ cenové soustavy" (např. "2015_OTSKP" nebo "CS ÚRS 2015 O1" nebo „RTS DATA 2016/I“).
- Položkový rozpočet stavby bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., o podrobnostech vymezení předmětu zakázky na stavební práce a rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem
- Rozpočet bude objednateli předán ve třech listinných vyhotoveních potvrzených autorizovaným projektantem a jednom elektronickém vyhotovení v rozpočtovém formátu XML jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy a splňuje tak veškeré požadavky Vyhlášky č. 230/2012 Sb. a je volně dostupný, dále také ve formátu zpracovatelném programem MS Excel (*.XLS).
- V položkovém rozpočtu nesmí být uvedeny soubory a komplety. Pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění.
- Součástí bude soupis požadovaných technických podmínek, který bude zpracován dle § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. U prací, materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou specifikovány žádnou normou, nebo prací, materiálů, výrobků a zařízení, u kterých bude požadován vyšší standard, než uvádí norma, bude součástí požadovaných technických podmínek podrobný popis technologie provádění prací a kvalitativních požadavků na výslednou konstrukci, výrobek a zařízení.
- Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit.
- Rozpočet bude obsahovat všechny práce a dodávky nutné k provedení stavby.
- Rozpočet a výkaz výměr nebudou obsahovat agregované položky, které je možné podrobněji rozčlenit.
- Rozpočet bude členěn podle jednotlivých stavebních objektů.
- Rozpočet bude obsahovat krycí list s rekapitulací po jednotlivých stavebních objektech.
- Rozpočet nebude obsahovat žádné obchodní názvy stavebních materiálů, výrobků a zařízení.

Část II. Inženýrská činnost projektu

Inženýrská činnost bude zahrnovat zejména:

- a) Projednání projektu s odpovědnými zástupci města a jeho souhlasné stanovisko se způsobem navrhované stavby,
- b) projednávání s dotčenými orgány dle požadavku stavebního úřadu zejména Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, územní odbor Česká Lípa, Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, územní pracoviště Česká Lípa, Městského úřadu Česká Lípa, odboru životního prostředí se zajištěním závazných stanovisek těchto dotčených orgánů.

- c) zastupování stavebníka při podání žádosti vydání územního souhlasu - řešení bezbariérového vstupu do objektu školy.
- d) zastupování stavebníka při podání žádosti o stavební povolení včetně součinnosti se stavebním úřadem před vydáním potřebného rozhodnutí pro provedení stavby.

Část III. Součinnost při zadávacím řízení na zhotovitele staveb

- a) Součinnost zhotovitele při zadávacím řízení na zhotovitele stavby spočívá ve zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek nejdéle do dvou dnů od obdržení výzvy objednatele. Výzva bude zaslána datovou schránkou nebo e-mailem s elektronickým podpisem u uchazečů, kteří nemají datovou schránku. Odpověď na dotaz bude kromě odpovědi obsahovat označení - číslo dotazu uchazeče. V případě, že na základě dotazu bude nutná úprava dokumentace, tak i opravenou část dokumentace s odkazem na umístění v dokumentaci (např. stavební objekt, číslo výkresu nebo stranu technické zprávy). V případě úpravy výkazu výměr bude odpověď obsahovat označení stavebního objektu, pořadové číslo položky, číslo dle třídníku stavebních konstrukcí a prací, název položky a opravenou výměru. V případě nutnosti doplnění nové položky do výkazu výměr bude součástí odpovědi na dotaz nový výkaz výměr příslušného stavebního objektu, ve kterém budou doplněné či změněné položky barevně odlišeny.
- b) Zpracování odpovědí na dotazy uchazečů ve lhůtě pro podání nabídek výběrového řízení na provedení stavby dle článku III, odstavce 2, části I A a C bude provedeno do dvou pracovních dnů od obdržení výzvy k odpovědi na dotaz uchazeče. Za obdržení výzvy se v tomto případě považuje den doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu uvedenou v odstavci I této smlouvy o dílo u zhotovitele, který nemá datovou schránku

Část IV - Výkon autorského dozoru

Rozsah činnosti: provádění autorského dozoru při Modernizaci odborných učeben v ZŠ Školní.